

SOLICITUD DE INGRESO



Asociación Queretana de Inmobiliarias, A.C.

NOMBRE COMERCIAL _____
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL _____
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL _____

DOMICILIO OFICINA:

CALLE _____ NO. _____
COLONIA _____ ESTADO _____
CIUDAD _____ C.P. _____

DOMICILIO FISCAL:

CALLE _____ NO. _____
COLONIA _____ ESTADO _____
CIUDAD _____ C.P. _____
R.F.C. _____

NO. CEL ASOCIADO _____
NO. TELEFONICO OFICINA _____
E-MAIL EMPRESA _____
E-MAIL ASOCIADO _____
FACEBOOK _____ TWITTER _____

:

SOLICITUD DE INGRESO

DOS PERSONAS PUEDEN SER AFILIADAS

FAVOR DE REQUISITAR LO SIGUIENTE:

DATOS DEL AFILIADO 1

NOMBRE _____
PUESTO _____
NO.CEL _____ RFC _____
E-MAIL: _____
FACEBOOK _____ TWITER _____

DATOS DEL AFILIADO 2

NOMBRE _____
PUESTO _____
NO.CEL _____ RFC _____
E-MAIL: _____
FACEBOOK _____ TWITER _____

:

SOLICITUD DE INGRESO



Mediante la presente solicitud de inscripción me comprometo a que como Miembro Activo de la ASOCIACIÓN QUERETANA DE INMOBILIARIAS, A.C. cumpliré los Estatutos, el Reglamento y el Código de Ética de la ASOCIACIÓN, participaré en las reuniones de Asamblea, participaré en los Comités cuando se me asigne alguna Comisión y/o cuando asuma una responsabilidad dentro del mismo en beneficio de la ASOCIACIÓN. De igual manera me comprometo asistir a las Reuniones de Capacitación y Sociales que se organicen en beneficio de la AQUI, a proporcionar la información que me sea requerida para la Bolsa Inmobiliaria, página Web o Estudios Económicos para efectos estadísticos y similares.

Así como tengo el derecho de usar el nombre y logotipo de la ASOCIACIÓN QUERETANA DE INMOBILIARIAS, A.C. Soy sabedor de las penas que incurrirían si perdiendo la calidad de socio activo siguiera haciendo uso de los mismos, en términos de los estatutos sociales, reglamento y leyes aplicables en la materia.”

Nota: El AFILIADO adquiere los mismos derechos y obligaciones que el Asociado, excepto la de voto.

Santiago de Querétaro, Qro., a los _____ días del mes de _____ del año 20__-.

NOMBRE Y FIRMA

:

PRECALIFICACIÓN ASPIRANTE A SOCIO

NOMBRE COMERCIAL: _____

REPRESENTANTE LEGAL: _____

ANTIGÜEDAD EN EL SECTOR: _____

GIRO: _____

CUAL ES TU R.F.C. VIGENTE: _____

CUENTAS CON OFICINA? SI () NO ()

E-MAIL _____ TEL. _____

CUANTAS PROPIEDADES HAY EN TU INVENTARIO ACTUALMENTE? _____

ESTAS CERTIFICADO COMO AGENTE INMOBILIARIO ANTE LA SEP? SI () NO ()

CUENTAS CON LICENCIA DE _____ NO. _____

HAS REALIZADO ALGUNA OPERACIÓN CON ALGUN SOCIO DE AQUI A. C.? SI () NO ()

EN CASO AFIRMATIVO, INDICANOS CON QUIEN LA REALIZASTE:

CAPACITACIÓN INMOBILIARIA (ULTIMOS CURSOS): _____

TIENES CONOCIMIENTOS RELATIVOS LEYES QUE AFECTAN EL RAMO INMOBILIARIO?

SI () NO () _____

QUE SOCIO DE AQUI A. C. TE ESTA RECOMENDANDO: _____

SABES QUE SE DEBE PARTICIPAR AL MENOS UNA VEZ CADA DOS AÑOS EN EQUIPOS DE TRABAJO?

SI () NO () _____

EN QUE ÁREA TE AGRADARÍA APOYAR? AFILIACIÓN () RELACIONES PUBLICAS () TESORERIA. () EVENTOS () EDUCACIÓN. () MARKETING. (). BOLSA INMOBILIARIA (). ÁREA DE EN LA QUE TIENES TU EXPERTISE Y QUISIERAS COMPARTIRLO _____

LAS REUNIONES ORDINARIAS SON UNA VEZ AL MES (12 AL AÑO) Y ES ASISTENCIA OBLIGATORIA ¿ESTAS DISPUESTO (A) A ASISTIR A LAS REUNIONES ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS DE LOS SOCIOS?

SI () NO () _____

EN CASO DE RESPUESTA NEGATIVA, EXPLICANOS: _____

CUENTAS CON LA DISPOSICIÓN PARA PARTICIPAR EN ACTIVIDADES DE TIPO SOCIAL Y DE LABOR ALTRUISTA QUE SE REALIZAN EN LA ASOCIACIÓN? SI () NO ()

DINOS TUS MOTIVOS SI TU RESPUESTA ES NEGATIVA: _____

IDIOMAS: INGLES () FRANCES () ALEMAN () ITALIANO (). OTRO _____

LUGAR Y FECHA: _____

NOMBRE Y FIRMA:

SOLICITUD DE INGRESO

MI COMPROMISO PARA LA ASOCIACION

- 1.-Colaboraré con los miembros de AQUI con respeto, honestidad y transparencia.
- 2.-Seré ético y honesto en el valor y porcentaje de las comisiones compartidas.
- 3.-Mostraré una actitud positiva y de apoyo a la Asociación y a los miembros AQUI.
- 4.-Seré responsable, puntual y asistiré a las reuniones programadas.
- 5.-Viviré al nivel de los estándares éticos de mi profesión.
- 6.-Cumpliré y me actualizaré en los estándares de la ley inmobiliaria vigente en el Estado.
- 7.-Daré servicio de calidad a todos y cada uno de mis clientes, porque soy representante de la Asociación.
- 8.-Participaré activamente en la mesa directiva, por lo menos una vez cada dos años.
- 9.-Mantendré actualizada La Bolsa Inmobiliaria compartida (cumpliendo con el mínimo de 15 propiedades requeridas por inmobiliaria.
- 10.-Pagaré en tiempo y forma las cuotas que me corresponden.

:

BENEFICIOS AQUI

- 1)Asociación legalmente constituida.
- 2)Asociación representada y reconocida legalmente en el Consejo Estatal de Profesionales Inmobiliarios de Querétaro(CEPIQ)
- 3)Reuniones Mensuales mediante Zoom (Cuenta Propia)
- 4)Profesionalización mediante capacitación constante.
- 5)Negocio Confiable entre los miembros de la Asociación certificados y con Licencia de acreditación requeridos por el Estado.
- 6)Contamos con Página Web, donde cada Socio tiene su perfil y cuenta.
- 7)Más de 2000 propiedades en su Portal.
- 8)Comisión Legal-Fiscal de consulta para los Asociados.
- 9)Asociación con Finanza Sanas
- 10)Magno eventos como Foros Inmobiliarios Comida de Aniversario, Fiesta de Fin de año, Premios AQUÍ, etc.
- 11)Oficinas Nuevas en el mejor corporativo de Querétaro (High Park centro Sur)
- 12)Acceso y Consulta al RPP
- 13)Contamos con Statutos, Reglamento y Código de Etica, que regula nuestra Actividad dentro de la Asociación.
- 14)Mesa Directiva con 9 Comisiones al Servicio de los Asociados.
- 15)Contamos con Socios Comerciales (Notarios, Polizas Juridicas, Asesores Hipotecarios, Abogados,Decoracion y Mantenimiento entre otrosrelacionados con medios Inmobiliarios.
- 16)Convenios firmados con Desarrolladores Inmobiliarios Reconocidos.
- 17)Convenios Firmados con Aseguradora de Autos , Portales Inmobiliarios.

:

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN PDF

Formato de precalificación

Solicitud

Currículum(Socio)

Identificación oficial vigente(Socio y Afiliado)

CURP(Socio afiliado)

Comprobante de domicilio donde lleves acabo tus actividades

Alta de Hacienda o cedula Fiscal

Foto

Logo.jpg (alta resolución)

Certificacion o Licencia como Asesor Inmobiliario(Socio y Afiliado)

SI ES PERSONA MORAL:

Identificación del representante legal

Acta constitutiva

Poder del representante

CUOTAS



Asociación Queretana de Inmobiliarias, A.C.

MEMBRESÍA \$ 3,700.00 pago único inicial por concepto de inscripción

Cuota anual de \$ 1,500.00

Cuota por Socio: \$500.00

Cuota por Afiliado \$250.00

DATOS FISCALES PARA FACTURA

(SI) INCLUYE CÉDULA FISCAL

Si requiere factura la direccione directamente , el comprobante de pago y los datos fiscales al correo tesoreria@aquibienesraices.mx

-Se crea un expediente en automático con toda la documentación con el Nombre del Nuevo Socio el las tripas de la pagina WEB AQUÍ.

-Que no permita continuar con el proceso de Afiliación si no esta toda la información completa.

: